

## Сдам в аренду коммерческую недвижимость

**Территория:** Ростовская обл,  
Аксайский район,  
Аксай

**Стоимость:** rub 88 000

**Объект:** складское  
400 м2

**Адрес:** Ленина пр-кт, влд48

**Комментарий:** Сдается в аренду склад площадью 400 м2 в прямую аренду на любой срок, с предоплатой в 1 месяц. Минимальный срок аренды 11 мес. Склад располагается в 1-этажном здании класса В, предоставляется юридический адрес. Склад располагается на 1 этаже, высота потолков 6 м, асфальтовый пол, вход в помещение - отдельный со двора, есть телефон, интернет, общая площадь здания 400 м2, здание построено в 2014 году, участок находится в собственности, здание полностью функционирует, здание охраняется. На складе есть электричество, внутри нет кондиционирования, вентиляция - естественная, нет отопления, нет системы пожаротушения. Парковка на территории объекта, предназначена для легковесного транспорта, ворота на пандусе. Инфраструктура: офисные помещения. Складское помещение с пандусом неотапливаемое от СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Ростовская обл., г.Аксай, ул.Ленина 52, трасса М-4, напротив ТЦ "Мега", Промзона. Близость рынков "Атлант", "Алмаз", "Рынок строительных материалов", "Овощной" в радиусе 2-5 км. S= 400 кв.м, Высота потолков 4-6 метров Высота ворот 3 метра Полы асфальт Асфальтированный подъезд, удобство для маневрирования большегрузного транспорта Охраняемая территория с видеонаблюдением Офисы Сервис большегрузных авто. Сайт: [https://realty.jcat.ru/5f41f81f/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/5f41f81f/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

### Контакт:

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://aksai.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/scladskoe/221772.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://aksai.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/scladskoe/221772?pismo=1>

**Размещено:** с 13.03.20 23:10:52 до 13.03.21 23:10:52

**Фото:**



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

